



الملف التعريفي لمشروع خزامي هومز

الفيحاء - درب الحرمين

A photograph of a father and son playing soccer in a park. The father, on the left, is wearing a white long-sleeved shirt and light-colored pants, leaning forward with his right leg extended towards a soccer ball. The son, on the right, is wearing a light blue t-shirt and dark pants, also leaning forward with his right leg extended towards the ball. They are both wearing casual athletic shoes. The background shows a lush green lawn and some bushes. A large, semi-transparent purple overlay covers the upper half of the image, containing the Arabic text.

حياة متكاملة  
أجمل اللحظات العائلية

# خرامي هومز

في قلب مدينة جدة النابضة بالحياة، وتحديداً ضمن مخطط درب الحرمين، ينبع مشروع "خرامي هومز" ليشكل نموذجاً حديثاً للسكن الراقي والاستثمار الواعد.

يقع خرامي هومز في واحد من أهم المخططات العمرانية الحديثة، بموقع استراتيجي متميز بالقرب من طريق الحرمين السريع ومحطة قطار الحرمين، مما يمنح سكانه سهولة الوصول إلى شمال وجنوب جدة، بالإضافة إلى أهم مراكز المدينة الحيوية.



موقع استراتيجي في طريق الملك عبدالله بحى الفيحاء (مخطط درب الحرمين) داخل النطاق العمراني في مدينة جدة يصلك بالطرق الرئيسية ويسهل الوصول إلى أي جهة

# المعالم الفريدة



4 دقائق



4 دقائق



الأندلس مول  
ALANDALUS MALL

4 دقائق



2 دقيقة



20 دقيقة

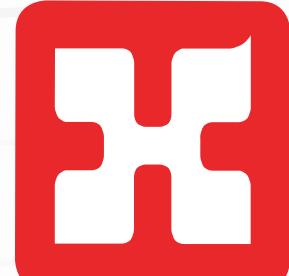


كورنيش الحمراء

15 دقيقة



5 دقائق

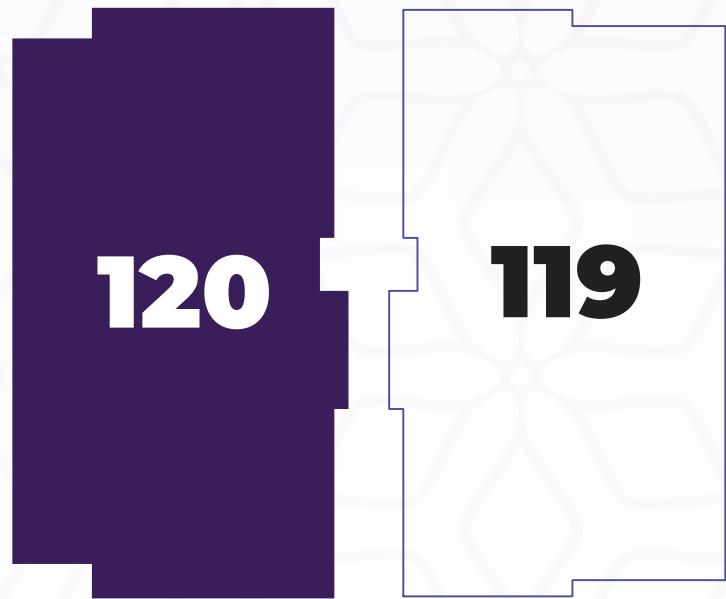


د. سليمان الحبيب  
DR SULAIMAN AL HABIB

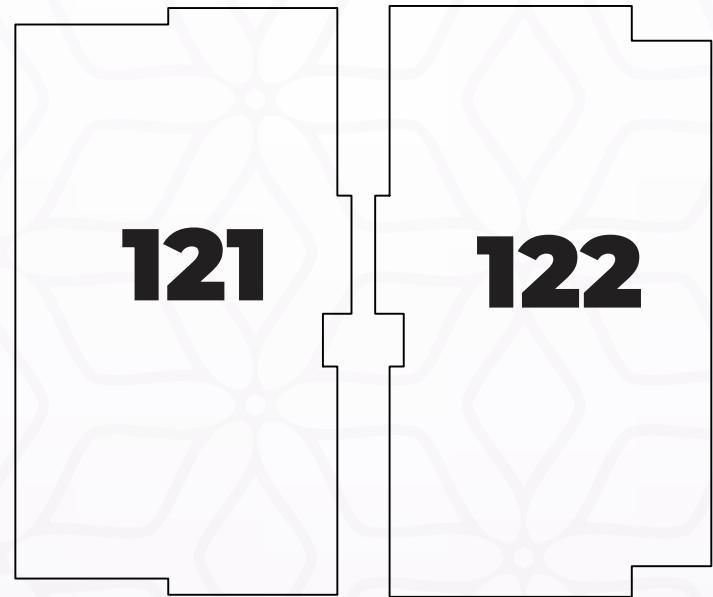
4 دقائق

ارتقاء بمعايير سكنك  
إلى مستوىً جديداً

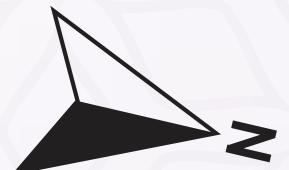




لاند سكيب



الحديقة

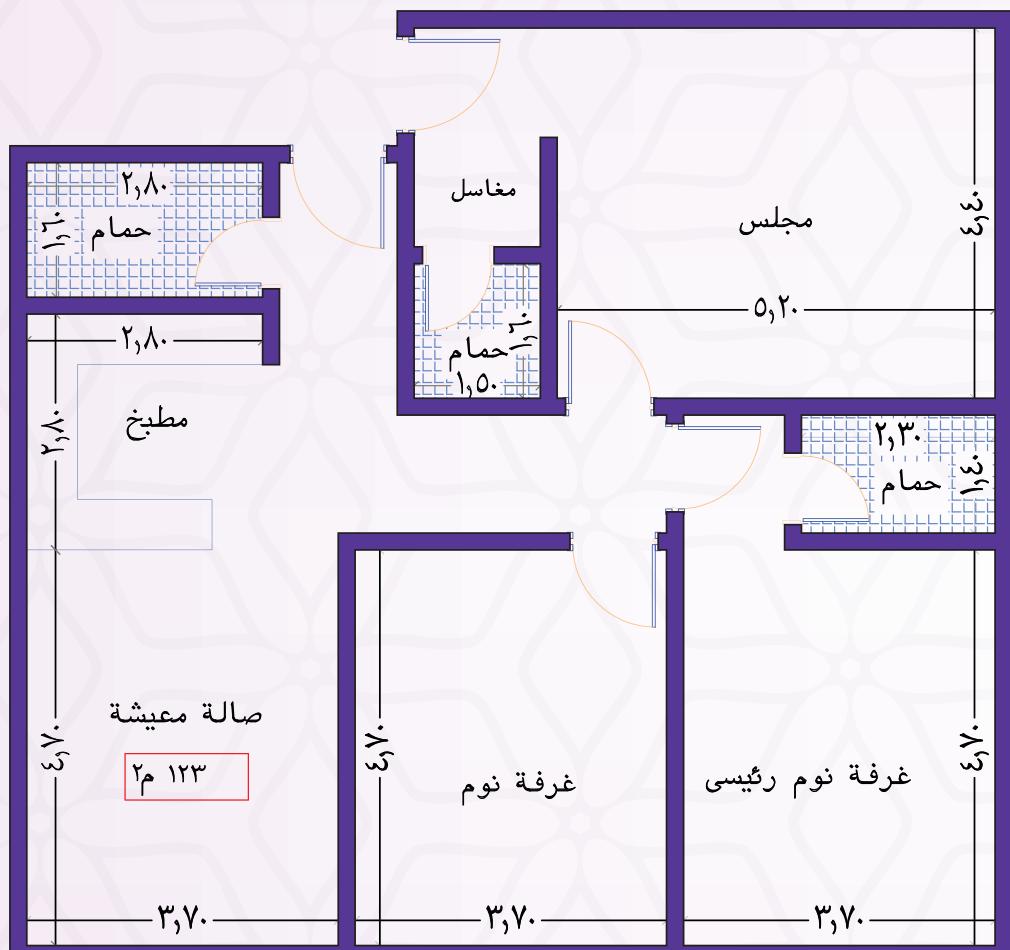


# تفاصيل الوحدات السكنية

## شقة 3 غرف

مطلة على اللاند سكيب

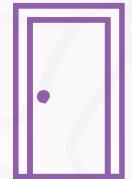
١٢٣ م<sup>2</sup>



طالة



دخول ذكي



مدخلين



3 غرف



غاز مرکزی 3 دورات مياه موقف خاص



مطبخ

₼ 435,000

**ملّاك**  
Mullak

سنة مجاناً  
اتحاد الملاك



5 سنوات  
السباكه والكهرباء



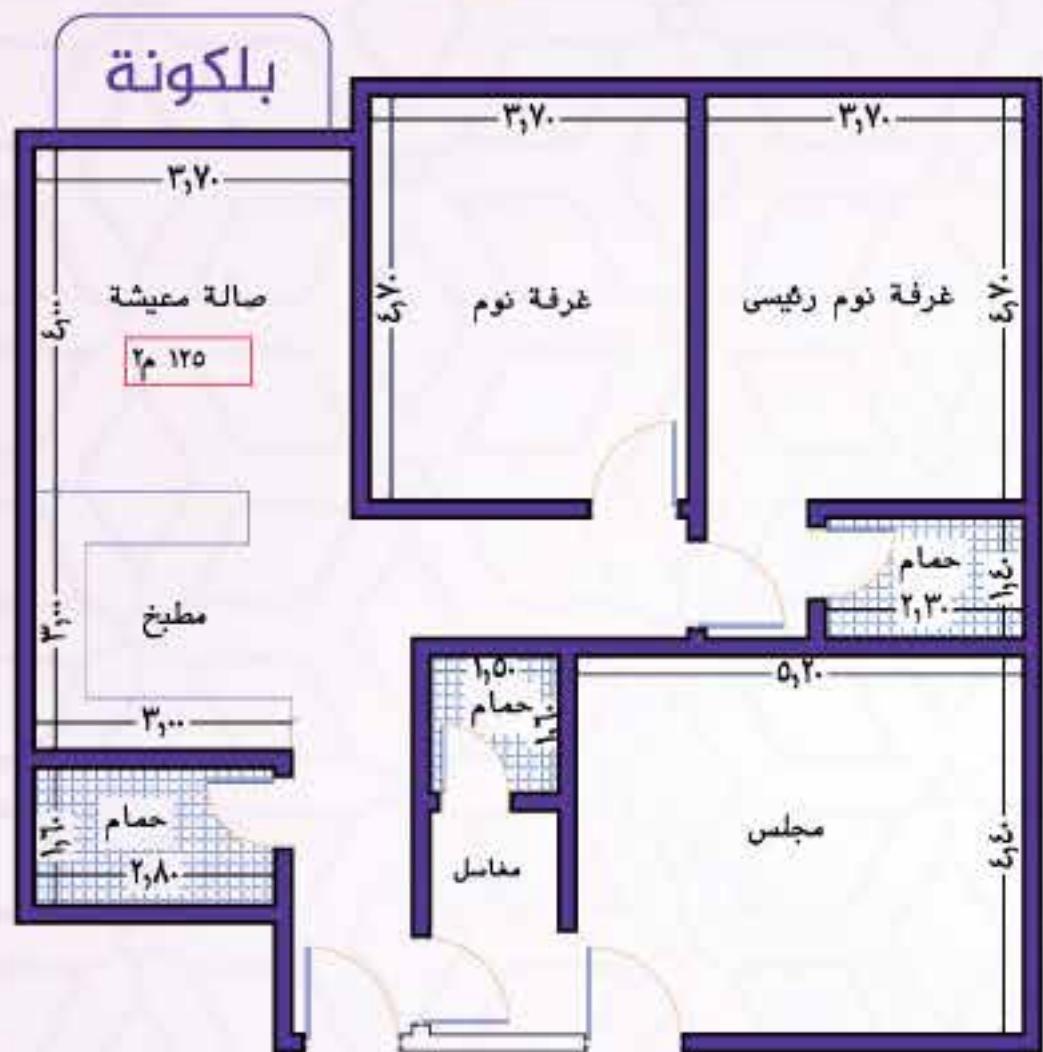
25 سنة  
القواطع والأفياش



10 سنوات  
تأمين ملاد

120 خزامى هومز - درب الحرمين

## **نماذج B**



مُلاك

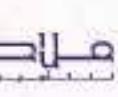
سنة مجاناً  
الحادي عشر



السماكة والكتل



سنة 25



10 سنوات  
تأهيل ملايين

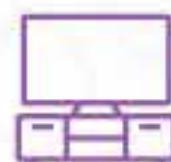
شقة 3 غرف

أمامية مطلة على الشارع

125



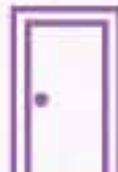
## بِلْكُونَة



مالية



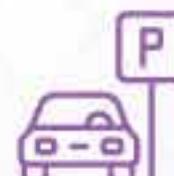
مدخلین دخول ذکی



3 غاف



مطبخ



دروگ فارما



 مرکزی

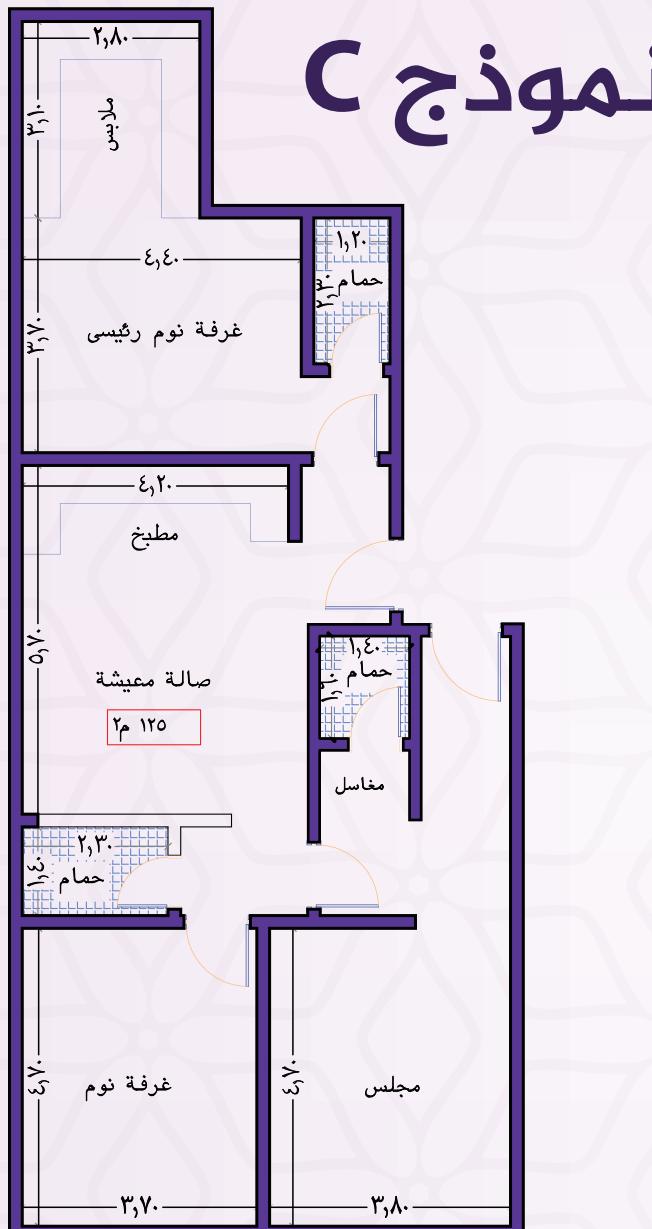
**450,000**

# تفاصيل الوحدات السكنية

## شقة 3 غرف

مطلة على اللاند سكيب

١٢٥ م<sup>2</sup>



₼ 430,000

**ملّاك**  
Mullak

سنة مجاناً



5 سنوات



25 سنة



١٠ سنوات

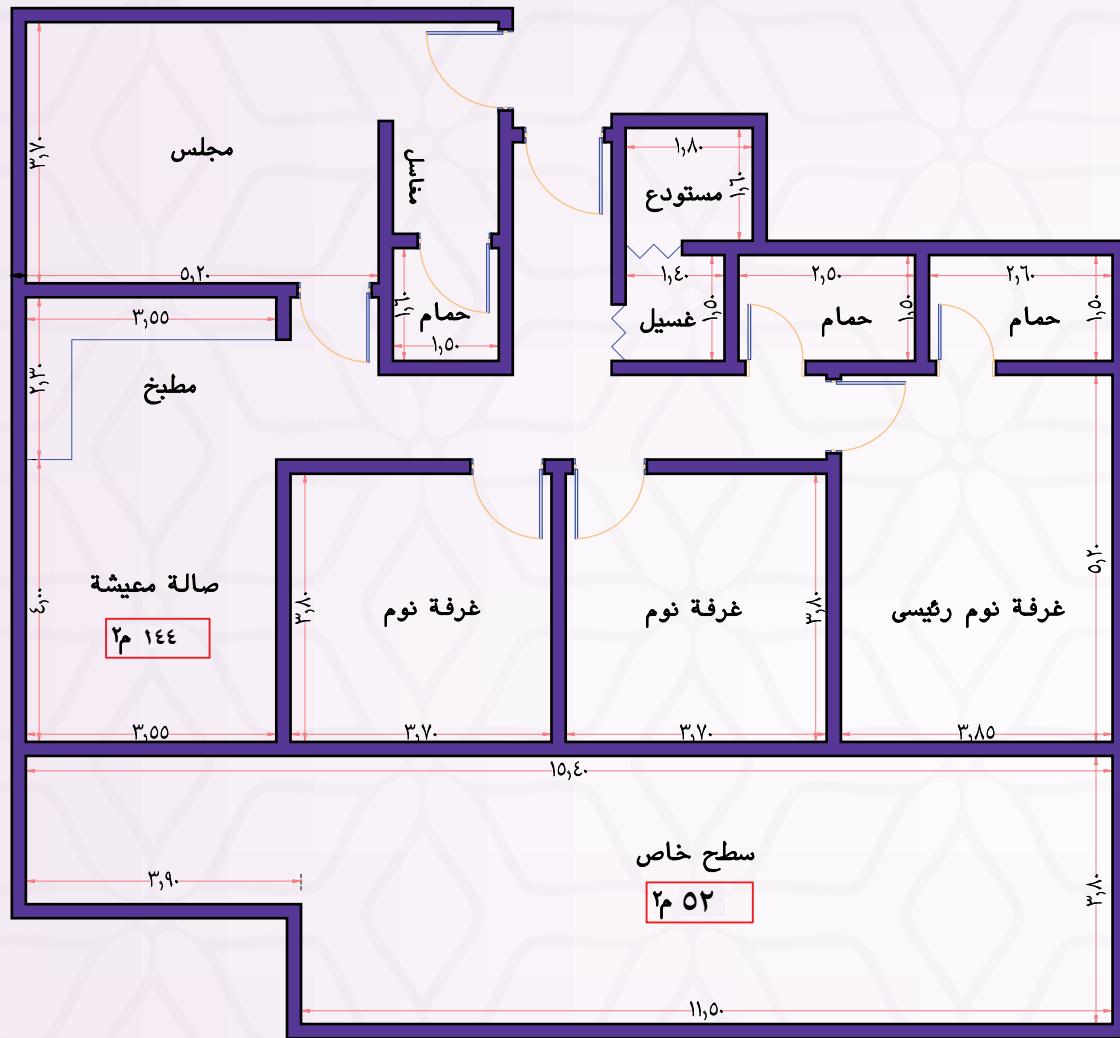
اتحاد الملاك

السباكية والكهرباء

القواعظ والأفقياش

تأمين ملاد

# نمودج A



**ملاك**  
Mullak

سنة مجانا  
اتحاد المالك



5 سنوات  
السباكية والكهرباء



25 سنة  
القواطع والأفقياش



10 سنوات  
تأمين ملاد

## ملحق 4 غرف

مطلة على اللاند سكيب

م<sup>2</sup> 196



## تفاصيل الوحدات السكنية



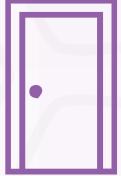
غرفة غسيل



طالة



دخول ذكي



مدخلين



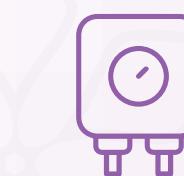
4 غرف



مستودع



3 دورات مياه موقف خاص



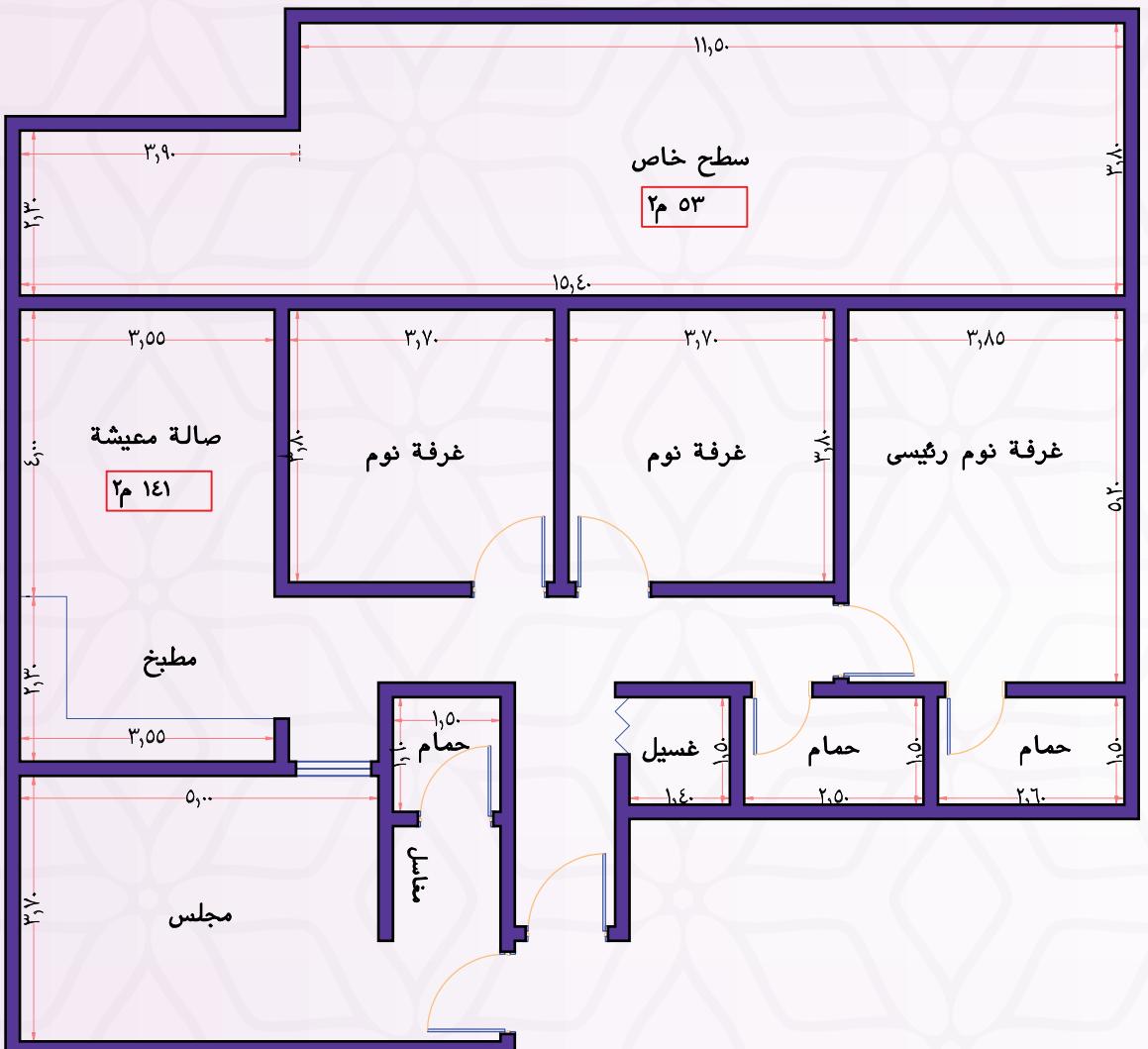
غاز مرکزی



مطبخ

₼ 720,000

# نمودج B



**مُلاك**  
Mullak

سنة مجاناً  
اتحاد الملاك



5 سنوات  
السباكه والكهرباء



25 سنة  
القواطع والأفقياش



10 سنوات  
تأمين ملاد

## ملحق 4 غرف

مطلة على الشارع

١٩٤م<sup>٢</sup>



## تفاصيل الوحدات السكنية



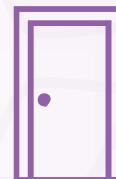
غرفة غسيل



صالة



دخول ذكي



مدخلين



4 غرف



غاز مرکزي 3 دورات مياه موقف خاص



مطبخ

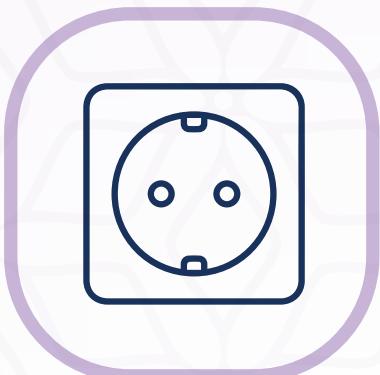
₼ 750,000

# ضمانات المشروع



سنة مجاناً

اتحاد الملاك



5 سنوات

السباكية والكهرباء



25 سنة

القواطع والأفياش



10 سنوات

تأمين ملاد



5 سنوات

مكائن المصاعد



سنتين

الإضاءة الداخلية



10 سنوات

الأبواب

## مميزات المشروع



## الخدمات المحيطة بالموقع



# موقع المشروع



اضغط هنا



سهم  
العقارية SAHM  
بني أحلامك



SAHMALAQARIA



sahmalaqaria.com